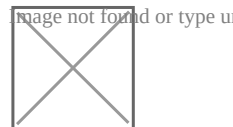
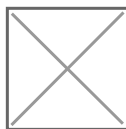


Pronájem zařízeného bytu 1+kk (49,98 m2) se sklepem (2,32 m2) v 1. patře, Praha 4 - Michle, ul Hanusova.



17 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2.000Kč + el, kauce 30 000Kč



|                   |        |                         |                            |
|-------------------|--------|-------------------------|----------------------------|
| Dispozice :       | 1+kk   | Celková užitná plocha : | 45.98                      |
| Město :           | Praha  | Městská část :          | Praha 4                    |
| Čtvrť :           | Michle | Ulice :                 | Hanusova                   |
| Počet místností : |        | Konstrukce :            | Cihla                      |
| Typ parkování :   | Není   | PENB - Třída :          | G - Mimořádně nehospodárná |

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 1+kk v 1. patře cihlového domu s výtahem v oblíbené části Prahy 4 Michli. Byt nabízí vstupní halu (6,39m2), pokoj s kuchyňským koutem (34,21m2) a koupelnu (5,38m2). V kuchyni se nachází kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči – lednice s mrazákem, sklokeramická deska, elektrická a mikrovlnná trouba a digestoř. V koupelně vana, toaleta a pračka. Laminátová plovoucí podlaha a dlažba. Vytápění pomocí ústředního topení. Internetové připojení k dispozici. Parkování možné na ulici – zóny. Výhled z bytu je na jih na vlakovou trať a zeleň. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost – 3 min od domu se nachází zastávka autobusu Zelená liška a asi 7 min chůze se nachází stanice metra C Budějovická nebo Pankrác. Řidiči ocení snadný přístup na hlavní silniční tahy, jako je Jižní spojka. Nedaleko se nachází oblíbený park Jezerka, který je ideální pro relaxaci, procházky nebo sportovní aktivity či rozsáhlý Kunratický les. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 30 000 Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

#### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •