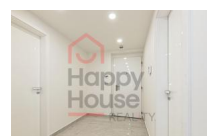


Pronájem nezařízeného bytu 3+kk (87,5 m²) ve 4. patře s garážovým stáním v novostavbě
Rezidence U Muzea, Praha 1 - Nové Město, ul Rubešova



49 500,00 CZK / měsíc

včt garážového stání + poplatky 7071,-/2 os + el., kauce 3 měs

Dispozice :	3+kk	Velikost :	87.5
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Rubešova
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Garáž	PENB - Třída :	A - Mimořádně úsporná

Exkluzivně Vám nabízíme nezařízený byt 3+kk, 87,5 m², k pronájmu s garážovým stáním ve 4. patře novostavby domu Rezidence U Muzea. Krátkodobé ubytování je bez výjimek vyloučeno. V kuchyni se nachází linka s vestavnými spotřebiči - lednice s mraznicí, indukční deska, el. a mikrovlnná trouba, myčka, granitový dřez a digestoř. V koupelně je vana, toaleta, topný žebřík, pračka a sušička. Podlahy jsou ze dřeva a v koupelně, kuchyňském koutě a chodbě je dlažba. Vytápění centrální, v místnostech i podlahové. Byt je vybaven alarmem, kouřovým čidlem, klimatizací, elektrickými žaluziemi a veškerým osvětlením. Garážové stání přímo v domě s autovýtahem v ceně. Sklep není k dispozici. V okolí je veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, školy a školky. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Poplatky se hradí zvašť - 2 osoby 7071,- Kč/měs, el. převodem na nájemce, kauce 3 nájmy. Energetický štítek A - mimořádně úsporný.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●