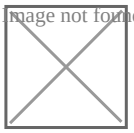
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Andrea Vihanová
+420 777 098 829
vihanova@happyhouserentals.com

ID: 925695

Pronajmeme částečně zařízený, podkrovní, mezonetový byt 3+1 ve 3. patře, Praha 10 - Strašnice, ul Tismická











30 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 000,- včt energií, kauce 35.000,-

Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	105
Město :	Praha	Městská část :	Praha 10
Čtvrť :	Strašnice	Ulice :	Tismická
Počet místností :		Další požadavky :	Mezonet
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	C - Úsporná		

Hledáte prostorný a pohodlný domov pro svou rodinu? Nabízíme k pronájmu krásný mezonetový byt 3+1 (105 m^2) ideální pro rodiny s dětmi v klidné části Prahy 10 ve Strašnicích. Tento byt ve 3. patře rodinné vily vás okouzlí svým promyšleným uspořádáním a klidnou lokalitou s výbornou občanskou dostupností. Dispozice bytu: Byt je částečně zařízený a nabízí: - Kuchyň s jídelnou vybavenou lednicí, kombinovaným sporákem s troubou, digestoří a novou myčkou. - Obývací pokoj - Ložnici - Mezonetový podkrovní prostor, který je jako stvořený pro dětský pokoj, hernu nebo ložnici s pracovnou. - Koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Podlahy jsou pokryty vinylovými krytinami, dlažbou a dřevěnými parketami v podkroví. Byt je vytápěn plynovým kotlem. Další výhody: - Možnost využití zahrady s posezením – ideální místo pro dětské hry, grilování nebo relaxaci. - Parkování před domem v zónách, případně na dvoře po domluvě. - Internetové připojení a kabelová televize k dispozici. - Minimální hluk díky klidné lokalitě s nízkým provozem. Skvělá dostupnost: Tento byt se nachází v lokalitě s vynikající dopravní dostupností: - Jen 3 minuty pěšky na tramvajovou zastávku Zborov – Strašnické divadlo. - V blízkosti jsou také autobusové zastávky Plaňanská (5 min.) a Limuzská (7 min.). - Snadné spojení na linku metra A (zastávka Strašnická nebo OC Flora). Vše důležité máte na dosah: - V dochozí vzdálenosti asi 5 min supermarkety, restaurace, dětské hřiště, mateřská školka, klidný park Pod školou s dětskými hřišti a sportovišti ,fotbalové hřiště nebo Malešická poliklinika. - Skvělá občanská vybavenost a rychlé spojení do centra Prahy - 2min od domu je tramvajová zastávka a asi 4 min od domu se nachází zastávka autobusu Poliklinika Malešice. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je 40 000 Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek třídy C.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •