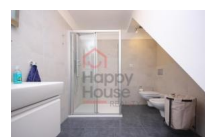


Pronajmeme nezařízený, řadový rodinný dům 5+2 (150 m²) s terasou, zahradou (90 m²) a garáží, Praha 8 - Kobylisy, ul Učitelská



45 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 500,- (vodné/stočné) + el. a plyn, kauce 2x nájemné

Dispozice :	5+2	Velikost :	180
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Kobylisy	Ulice :	Učitelská
Počet místností :	6	Příslušenství :	Terasa, Zahrada
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Nabízíme k pronájmu nezařízený rodinný dům po celkové rekonstrukci v tiché oblasti Ďáblického háje ve slepé ulici residenční čtvrti Kobylis v Praze 8. V přízemí domu je samostatná garsoniéra (21 m²) s vlastním zařízeným kuchyňským koutem a koupelnou se sprchou a toaletou. V prvním patře se nachází obývací pokoj (28 m²), kuchyňský kout s jídelnou (20 m²) a toaleta. V kuchyni je linka a vestavné spotřebiče Die Ditrich - lednice s mraznicí, indukční deska, el a mikrovlnná trouba, myčka a digestoř. Ve druhém podlaží pak jsou tři ložnice (15, 12, 12 m²) a koupelna s vanou, bidetem a toaletou. Možnost připojení telefonu, internetu a satelitu. Alarm s možností připojení na pult ochrany. Na podlahách parkety a dlažba. Vytápění plynovým kotlem Junkers. Jedno parkovací místo v garáži, druhé před garáží a dále parkování na ulici - zóny. Pěkná lokalita na okraji zástavby, vedle Ďáblický háj a hvězdárna, nedaleko Aqua centrum Šutka. Dobré autobusové spojení na metro C Ládví a k mezinárodní škole Meridian. Veškerá občanská vybavenost v místě. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●