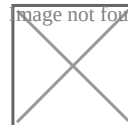
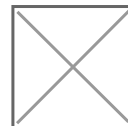
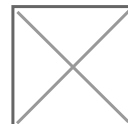


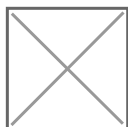
Prodej nezařízeného bytu 3+kk (91,5 m2) v 2. patře udržovaného domu, Praha 1 - Malá Strana, ul Vlašská

Image not found or type u



14 490 000,00 CZK

včetně právního servisu a provize RK



Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	91.5
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Malá Strana	Ulice :	Vlašská
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme exkluzivně k prodeji tento prostorný byt 3+kk (91,5m2) k částečné rekonstrukci, který se nachází v 2. patře udržovaného domu bez výtahu ve velmi atraktivní a klidné části Prahy 1 - Malá strana. Byt V bytě je vstupní chodba, ze které vedou dveře do všech ostatních místností - obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným starší kuchyňskou linkou, koupelna s vanou, toaleta je zvlášť, dvě ložnice s okny do vedlejší klidné ulice. V celém bytě jsou koberce. Okna jsou ve velmi dobrém stavu. Vytápění přes elektrické přímotopy. Měsíční poplatky 4830,-Kč plus elektřina. V bytě je momentálně dlouhodobý nájemce, se smlouvou do konce června 2025 a se zájmem smlouvu prodloužit. Krásná a tichá lokalita blízko Pražského hradu. Byt je vhodný k pronájmu i k trvalému bydlení. Je možné ho financovat hypotečním úvěrem.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ ●