

Nabízíme k pronámu velmi pěkný, plně zařízený byt 2+1 (65 m2) s balkónem (3 m2) v 1. patře, Praha 2 - Vinohrady, ul Mánesova

31 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 700,- + voda + energie + internet, kauce 60 000,-

Dispozice :	2+1	Celková užitná plocha :	65
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Mánesova
Počet místností :	3	Příslušenství :	Balkón, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná		

Nabízíme Vám k pronájmu tento velmi pěkný, světlý byt 2+1 s balkónem, který se nachází 1. patře cihlového domu s výtahem na Praze 2 Vinohradech. Byt je zařízen nábytkem a je plně vybavený. V kuchyni je linka, lednice s mrazákem, plynová deska, el. a mikrovlnná trouba, digestoř, myčka a pračka. Koupelna s vanou, toaleta samostatně. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Plynová kotelna v domě. K dispozici připojení k telefonu a internetu. Parkování na ulici - zóny. Byt se nachází na Vinohradech v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy 2, minutu chůze od Riegrových sadů, parku kde naleznete mnoho příležitostí pro sport i relaxaci. Nedaleko domu se též nachází Divadlo U Hasičů a mnoho kaváren, restaurací, galerií a hudebních klubů. Veškerá občanská vybavenost v místě. Tramvajová zastávka Vinohradská tržnice je vzdálena minutu chůze, jízda tramvají na metro A, C Muzeum trvá 4 min nebo metro A Jiřího z Poděbrad asi 5 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 60 000,- Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •