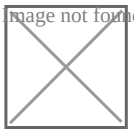
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Martina Tomešová Vávrová
420774666146
vavrova@happyhouserentals.com

ID: 919472

Zařízený, podkrovní byt 1+1 (38m2) v 6. patře v samém centru města, Praha 1 Nové Město, Vladislavova ul.







21 000,00 CZK / měsíc

+ fixní poplatky vč netu 2 500 Kč/os vč a internetu + záloha el 500 Kč, kauce 1 měs

Dispozice :	1+1	Celková užitná plocha :	38
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Vladislavova
Počet místností :	2	Příslušenství :	Výtah
Další požadavky :	Podkroví	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Venkovní veřejné	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

K dlouhodobému pronájmu nabízíme zařízený, podkrovní byt 1+1 v 6. patře cihlového domu s výtahem v Praze 1 – Nové Město. Výhled z bytu nabízí pohled na Petřínskou věž a Pražský Hrad. Obývací místnost disponuje kuchyňskou linkou s ledničkou, sklokeramickou dvojplotýnkou, mikrovlnnou troubou a pračkou. Koupelna s vanou, toaleta umístěna samostatně. Plovoucí podlahy, dlažba. Ústřední vytápění plynová kotelna v domě. Připojení k internetu v ceně služeb. Parkování na ulici zóny. Bydlení v samotném centru města, mnoho historických památek na dosah ruky. Dále mnoho možností kulturního vyžití, divadla, kina, galerie, ale také restaurace, bary a kavárny. Tramvajové zastávky Lazarská a Národní třída asi 2 min chůze od domu. Fixní poplatky za služby v domě vč internetu jsou 2 500 Kč, záloha na elektřinu 500 Kč. Vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize realitní kanceláři 1 měsíční nájemné + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.



