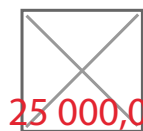
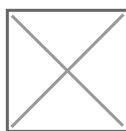


Pronájem nezařízeného bytu 3+kk (74,05 m2) po kompletní rekonstrukci s lodžii (6 m2) a sklepem (3 m2) ve 3. patře, Praha 13 - Stodůlky, ul. Bellušova

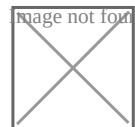
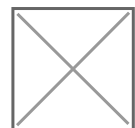
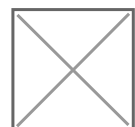
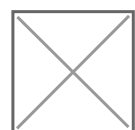
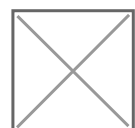


25 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 500,- Kč + el, kauce 2 měs



Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	74.05
Město :	Praha	Městská část :	Praha 13
Čtvrť :	Stodůlky	Ulice :	Bellušova
Počet místností :		Příslušenství :	Sklep, Výtah, Lodžie
Konstrukce :	Panel	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	D - Méně úsporná		



Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 3+kk po kompletní rekonstrukci s lodžii, komorou a sklepem ve 3. patře panelového domu s výtahem v klidné části Prahy 13 - Stodůlky. Byt se skládá ze vstupní haly, chodby, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou neprůchozích ložnic, komory, koupelny a samostatné toalety. V kuchyni se nachází kuchyňská linka se všemi moderními vestavěnými spotřebiči – lednice s mrazákem, indukční varná deska, elektrická horkovzdušná a mikrovlnná trouba, myčka nádobí a digestoř. V koupelně je sprchový kout a přípojka na pračku / sušičku. Do prosklené lodžie je vstup z obývacího pokoje. V pokojích je na podlahách vinyl, jinak ve zbytku bytu je dlažba. Na oknech vnitřní hliníkové žaluzie. Ústřední dálkové vytápění. Internetové připojení k dispozici. Parkování možné zdarma před domem na ulici. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny, škola, mateřská školka. Dobrá dopravní dostupnost – 4 min chůze od domu se nachází zastávka autobusu Amforová či za 10 minut dojdete pěšky na stanici metra B - Luka (žlutá linka). V blízkosti bytu se nachází několik parků a přírodních rezervací, jako je Centrální park nebo Prokopské údolí, které nabízí skvělé možnosti pro procházky, běhání a cyklistiku. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy. Provize RK jedno měsíční nájemné + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se odhadem třída D.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •