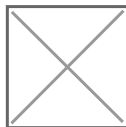


Pronajmeme nezařízený, mezonetový, podkrovní byt 5+kk (240 m2) ve 2. a 3. patře na Újezdě



55 000,00 CZK / měsíc

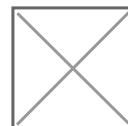
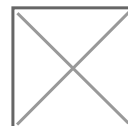
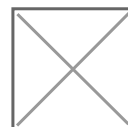
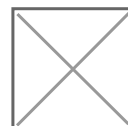
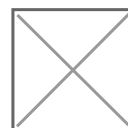
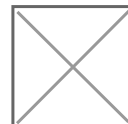
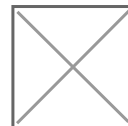
+ popl 6 000,- včt energií, kauce 2 měs



Dispozice :	5+kk	Celková užitná plocha :	240
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Malá Strana	Ulice :	Újezd
Počet místností :	5	Další požadavky :	Podkroví
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná		

Nabízíme jedinečnou příležitost bydlení v prostorném mezonetovém bytě 5+kk, nacházejícím se ve zrekonstruovaném pavlačovém domě z 19. století na úpatí Petřína. Tento historický dům, který prošel kompletní rekonstrukcí na přelomu tisíciletí, kombinuje kouzlo staré Prahy s moderním komfortem. Byt o dvou podlažích se nachází ve 3. a 4. patře a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. 1. podlaží bytu zahrnuje: Velkolepý obývací pokoj propojený s moderní kuchyňskou linkou vybavenou kvalitními spotřebiči Koupelnu s vanou a toaletou Dvě ložnice s dostatkem světla a prostoru Prádelnu a samostatnou toaletu 2. podlaží nabízí: Třetí ložnici s úžasnými výhledy Velkou otevřenou místnost, kterou lze využít jako pracovnu, hernu nebo další obývací prostor Druhou koupelnu pro maximální pohodlí Byt je nezařízený, což umožňuje budoucím nájemcům zařídit si interiér dle vlastního vkusu. Vytápění zajišťuje centrální kotelna v domě, což zaručuje efektivní a úsporný provoz. Náklady na bydlení: Poplatky činí 1 000 Kč na osobu, a včetně energií se celkové měsíční náklady pohybují kolem 6 000 Kč. Provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu plus DPH Tento byt představuje perfektní kombinaci historické elegance a moderního bydlení v srdci Prahy. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

Image not found or type u



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •