Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petra Štěpánková DiS.
+420 774 480 454
stepankova@happyhouserentals.com

ID: 946776

Bezbariérový, nezařízený byt 2+kk (53 m2) s balkónem (3,6 m2), sklepem (1,6 m2) a garáž. stáním v 5. patře, Praha 9, Vysočany, u metra Českomoravská, ul. Ocelářská

Image not found or type u

22 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2600,- kč/2 osoby + el, kauce 2 měs včt popl

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	53
Město :	Praha	Městská část :	
Čtvrť :	Vysočany	Ulice :	Ocelářská
Počet místností :		Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah
Konstrukce :	Panel	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Pronajmeme nezařízený, prostorný, světlý, bezbariérový byt 2+kk s balkónem a sklepem v 5. patře devíti patrové budovy s výtahem v Praze 9, Vysočanech. Jen 7 min pěšky na metro B Českomoravská nebo stejný čas na tramvaj Poliklinika Vysočany, 10min pěšky na samotnou polikliniku Vysočany. Na fotografiích je vyfocen nábytek stávajícího nájemce, byt bude k předání novému nájemci bez nábytku - stůl, židle, skříně a postel a bez pračky. Byt je nezařízený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu a samostatnou toaletu. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mraznicí, el. sporák se sklokeram. deskou a digestoř. V koupelně je vana a toaleta. Na podlahách lamino a keramická dlažba. Ústřední topení. Byt je vybaven měřáky na topení a teplou a studenou vodu. Možnost připojení k internetu a kabelové televizi. Možno pronajmout garážové stání za 1 500,-/měs, jinak parkování na ulici - zóny. Výhled do klidného vnitrobloku na západ. Pohodové bydlení v klidném prostředí v údolí Rokytky plném zeleně. Bytový dům je součástí oploceného areálu Tulipa Rokytka se zahradou a dětským hřištěm. Vedle je fotbalové hřiště a další sportoviště. Poblíž je park Podviní nebo Máchalka. Stanice tramvají a metra B Českomoravská asi 2 min chůze od domu a dále 12 min jízdy do centra. Blízko také vlakové Nádraží Libeň. Veškerá občanská vybavenost v místě. Poplatky se hradí zvlášť, kauce dva měsíční nájmy včt poplatků. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB uvádí třídu B.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •