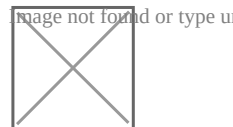
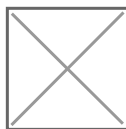


Pronajmeme útulný, nezařízený byt 3+kk (73 m²) se dvěma lodžii, sklepem a garážovým stáním ve 2. patře v rezidenci Mrázovka, Praha 5 - Smíchov, ul Ostrovského



26 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 6 000 Kč včt. energií + garážové stání 2 000 Kč, kauce 1 měs. nájem



Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	73
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Ostrovského
Počet místností :	3	Příslušenství :	Výtah, Lodžie
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž, Venkovní vyhrazené
PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná		

Nabízíme Vám k pronájmu tento útulný byt 3+kk se dvěma lodžii ve 2. patře cihlového domu s výtahem v Praze 5 na Smíchově v rezidenci Mrázovka. Byt je nezařízený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu a samostatnou toaletu. Z obývacího pokoje je vstup na větší lodži směr západ. V kuchyňském koutě je linka se sklokeramickou deskou, horkovzdušnou troubou, chladničkou a myčkou. V koupelně je vana a pračka. Z jedné ložnice je vstup na menší lodži směr východ. Plynová kotelna v domě. K dispozici internet Vodafone=UPC a O2. Možno pronajmout garážové stání za 2 000 Kč/měs. Byt se nachází ve velmi žádané lokalitě, mezi parky Santoška a Bertramka. Veškerá občanská vybavenost v místě. Nedaleko domu též leží OC Nový Smíchov, kde naleznete mnoho obchodů, služeb, restaurací a multikino. Autobusová zastávka Ženské domovy blízko domu, 8 minut jízdy do stanice metra B Anděl. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •