Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petra Štěpánková DiS.
+420 774 480 454
stepankova@happyhouserentals.com

ID: 946980

Pronajmeme slunný, plně zařízený byt 2+kk (63,8m2) ve 3. patře s balkonem (9,61m2) a garážovým stáním, Praha 3 - Žižkov, ul U viktorie

Image not found or type u



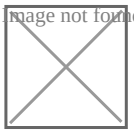


35 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4000 Kč + el, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	63.8
Město :	Praha	Městská část :	Praha 3
Čtvrť :	Žižkov	Ulice :	U Viktorie
Počet místností :		Příslušenství :	Balkón, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk ve 3. patře novostavby s výtahem v oblíbené části Prahy 3 na Žižkově. Byt je moderně zařízený kvalitním nábytkem a skládá se ze vstupní haly, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, komory a koupelny. V kuchyni se nachází kuchyňská linka, lednice s mrazákem, sklokeramická deska, elektrická a mikrovlnná trouba, myčka, rychlovarná konvice a digestoř. V koupelně je sprchový kout, toaleta, a topný žebřík. V komoře je pračka se sušičkou 2v1, vysavač a sušák. Dřevěné podlahy a dlažba. Centrální vytápění. Internetové připojení k dispozici. Garážové stání v ceně nájmu. Výhled z bytu je na západ s výhledem přímo na stadion FK Viktoria Žižkov. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost – přímo před domem se nachází zastávka tramvaje Viktoria Žižkov. Nedaleko bytu se nachází i park Riegrovy sady, které nabízejí nádherný výhled na Prahu, běžecké trasy a venkovní posezení. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek B.










KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •