Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Andrea Vihanová
+420 777 098 829
vihanova@happyhouserentals.com

ID: 934354

Pronájem zrekonstruovaného, zařízeného bytu 2+kk (76m2) ve 4. patře, Praha 2 - Vinohrady, ulici Římská

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

35 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 900Kč/os + energie, kauce: 50.000,-Kč

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	76
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Římská
Počet místností :		Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	E - Nehospodárná		

Nabízíme Vám k pronájmu prostorný zařízený byt 2+kk o velikosti 76 m2 ve 4.patře cihlového domu s výtahem v oblíbené části Prahy 2 - Vinohrady. Byt je čerstvě po rekonstrukci a skládá se z předsíně, ložnice, obývacího pokoje, kuchyně, komory, toalety a koupelny. V kuchyni se nachází kuchyňská linka zařízená vestavěnými spotřebiči – lednice s mrazákem, sklokeramická deska, elektrická a mikrovlnná trouba a digestoř. Ve velké koupelně je vana, sprchový kout a příprava na pračku, toaleta je odděleně. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Vytápění a teplá voda díky plynovému kotli. Internetové připojení k dispozici – možnost optického připojení. Parkování možné na ulici – zóny. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost – 3 minuty chůze od domu se nachází stanice metra A, autobusu a tramvají Náměstí Míru, v okolí se také nachází zastávky Římská a Italská. Nedaleko bytu se nachází Riegrovy sady, které nabízejí krásné výhledy na Prahu, možnosti sportovního vyžití i klidná místa k relaxaci. Poplatky se hradí zvlášť, energie se převádí na nájemníka, kauce je ve výši 50.000,-Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek třídy E.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •