Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petra Štěpánková DiS.
+420 774 480 454
stepankova@happyhouserentals.com

ID: 927549

Pronajmeme světlý, částečně zařízený byt 3+kk (65 m2) ve 4. patře na Starém Městě, Praha 1, ul U Dobřenských (u Betlémského nám.)

Image not found or type u

28 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1700,- + el + plyn, kauce 1 měs

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	65
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Staré Město	Ulice :	U Dobřenských
Počet místností :	3	Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný byt 3+kk, 65 m2, u Betlémského náměstí v Praze 1 na Starém Městě. Světlý byt ve 4. patře cihlového domu z předminulého století s výtahem je částečně zařízený (postele, stůl a židle) a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě neprůchozí ložnice, v jedné je navíc patro na spaní a koupelna. V kuchyňském koutě je nová linka, lednice a plynový sporák. V koupelně je vana, toaleta a bidet. Byt po částečné rekonstrukci je situován do dvou jednosměrných ulic na SV a JV. Dřevěné, nově přelakované podlahy a dlažba, nově vymalováno. Plynový kotel v bytě. Parkování na ulici - zóny. Velice atraktivní lokalita, nedaleko Park národního probuzení, Střelecký ostrov, náplavka Vltavy a spousty kulturních zařízení i pamětihodností (Karlův most, náměstí Staroměstské i Václavské, divadla, kina, galerie atd). Veškerá občanská vybavenost v místě. Zastávka tramvaje Karlovy lázně asi 2 min chůze a metro B Národní asi 4 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •