Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Ing. Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 911191

Pronajmeme pěkný nezařízený RD 5+1 (170 m2) s garáží a zahradou (350 m2), ul Burgerova, Roztoky u Prahy

Image not found or type u

41 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 000,- + el. a plyn, kauce 2 nájemné

Dispozice :	5+1	Celková užitná plocha :	170
Město :	Roztoky	Městská část :	
Čtvrť :	Roztoky	Ulice :	Burgerova
Počet místností :	6	Příslušenství :	Terasa, Zahrada
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	A - Mimořádně úsporná		

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nezařízenou polovinu dvojdomku v anglickém stylu v Roztokách u Prahy. V přízemí domu se nachází rozlehlý obývací pokoj s podlahovým topením, krbem a vchodem na terasu. Kuchyně vybavena moderními vestavnými spotřebiči (linka, lednice s mraznicí, sklokeram. deska, el. a mikrovlná trouba, digestoř a myčka). Na tomto podlaží se dále nachází komora a toaleta. Podlaha je z italských keramických dlaždic, pod kterými je instalováno podlahové topení napojené na nízkokondenzační kotel. V klimatizovaném 1. patře jsou čtyři ložnice, jedna z nich je průchozí a může sloužit jako pracovna. V největší ložnici je vestavná skříň. V ložnicích plovoucí podlahy. Koupelna s toaletou, sprchovým koutem, pračkou a podlahovým topením. Dům je vybaven alarmem, požárními čidly, klimatizací a elektrickými předokenními žaluziemi. V celém domě jsou televizní, satelitní a počítačové zásuvky. Velká půda využitelná jako skladovací prostor. Garáž s vraty na dálkové ovládání. Menší zahrada nevyžaduje velkou údržbu. Dobrá dostupnost vlakem do centra Prahy, na Masarykovo nádraží nebo autobusem na metro A Dejvická. Veškerá občanská vybavenost v místě. Mezinárodní školy a školky v okolí. Poplatky se hradí zvlášť, kauce dva měsíční nájmy. Průkaz PENB uvádí třídu A.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •