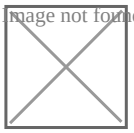
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Ing. Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 948649

Prostorný RD 7+1 (390 m2) se zahradou (950 m2), balkonem, terasou (25 m2), dvougaráží (58 m2) a zahradou 950, Pha Západ - Průhonice, ul. Pod Valem







85 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 13.000 Kč včt energií a služeb zahradníka, kauce 2x nájemné

Dispozice :	7+1	Celková užitná plocha :	390
Město :	Průhonice	Městská část :	
Čtvrť :		Ulice :	
Počet místností :	7	Příslušenství :	Balkón, Terasa, Zahrada
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž, Venkovní vyhrazené
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme Vám k pronájmu tento prostorný rodinný dům 7+1 o rozloze 390 m2 s balkonem/terasou, velkou zahradou, terasou, dvougaráží na Praze-západ v Průhonicích. Dům se nabízí nezařízen nábytkem a nabízí v přízemí předsíň, halu, obývací pokoj s krbem, kuchyň s jídelnou, pokoj, koupelnu a samostatnou toaletu s bidetem. V patře je chodba, 4 ložnice, dvě koupelny a terasa. V suterénu je chodba, pokoj, prádelna, technická místnost a dvojgaráž. V předsíni je vestavná skříň. V kuchyni je linka, lednice s mrazničkou, plynová deska, el trouba, digestoří a myčka. Ve všech koupelnách jsou 2 umyvadla, vana, sprch kout a toaleta. Internet, telefonní linka, alarm s možností napojení na bezpečnostní agenturu, rozvody pro TV/SAT. V pokojích plovoucí podlahy, jinak dlažba. Plynový kotel v domě. Svítidla v celém domě. Dům se nachází v klidné ulici, ve vilové čtvrti, blízko krásného Průhonického parku, jež je ideálním místem na procházky či sport. Pár minut odtud leží hypermarket, aquapark, nákupní centrum a další občanská vybavenost. Autem do centra asi 15 minut, veřejnou dopravou asi 40 minut. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2x měsíční nájemné. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •