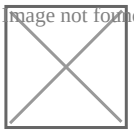
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Ing. Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 948759

Prostorný samostatný rodinný dům 7+1 (350m2) s terasou (25m2) a velkou zahradou (1 000m2) a dvojgaráží k pronájmu, Průhonice, Praha-západ







79 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 13.000,- včt energií a služeb zahradníka, kauce 1 nájemné

Dispozice :	7+1	Celková užitná plocha :	350
Město :	Průhonice	Městská část :	
Čtvrť :	Průhonice	Ulice :	Pod Valem II.
Počet místností :	8	Příslušenství :	Terasa, Zahrada
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž, Venkovní vyhrazené
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Novostavba rodinného domu 7+1 z roku 2012 s terasou, zahradou a dvojgaráží v klidné lokalitě Prahy–západ v Průhonicích. Dům o užitné ploše 350 m2 je nezařízený nábytkem a nabízí v přízemí předsíň s vestavnou skříní, halu, zděné schodiště, obývací pokoj s krbem, kuchyň s jídelnou, pokoj, samostatné WC s bidetem a koupelnu (2 umyvadla, vana, sprchový kout a WC). V patře je chodba, 4 ložnice, 2 koupelny (v každé 2 umyvadla, vana, sprchový kout a WC). V suterénu je chodba, pokoj, prádelna, technické zázemí a dvojgaráž. V kuchyni je linka s vestavnými spotřebiči - plynová deska, el trouba, lednice s mraznicí, myčka a digestoř. V pokojích parkety nebo dřevěné plovoucí podlahy, v ostatních prostorách dlažba. Vytápěno plynovým kotlem. Dům je vybaven svítidly, tel. linkou, rozvody na SAT TV a alarmem s možností připojení na bezpečnostní agenturu. Výjimečné bydlení ve vyhlášené rezidenční oblasti Průhonic, které jsou 15 minut autem od centra města nebo např. v těsném sousedství nákupní zóny Čestlice nebo Chodov. V blízkosti se nachází rozsáhlý Průhonický park s Podzámeckým rybníkem.Poplatky se hradí zvlášť. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.











KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •