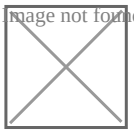
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Mgr. Lucie Kainová
+420 775 999 731
kainova@happyhouserentals.com

ID: 947978

Pronájem útulného, zařízeného bytu 1+kk (33 m2) v 1. patře se sklepem (2 m2), Praha 9 Letňany, ulice Letovská







15 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 500 Kč + el, kauce 1 měsíční nájem + poplatky

Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	33
Město :	Praha	Městská část :	Praha 18
Čtvrť :	Letňany	Ulice :	Letovská
Počet místností :		Příslušenství :	Sklep, Výtah
Konstrukce :	Smíšená	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky zařízený byt 1+kk o velikosti 33 m^2 + sklepní kóji. Byt se nachází v 1. patře novostavby (2008) s výtahem v klidné části Prahy 18 – Letňany. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči včetně velké lednice s mrazákem (v předsíni), sklokeramické varné desky, elektrické trouby, digestoře a myčky. V koupelně je sprchový kout, toaleta a pračka. Na podlahách je kvalitní vinyl a dlažba. Byt je částečně vybaven – k dispozici je šatní skříň, stůl, dvě židle a postel bez matrace. Výhodou je i sklepní kóje a vyhrazené venkovní parkovací stání. Internetové připojení je k dispozici. V docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost – restaurace, bistra, kavárny, cukrárny a jedno z největších obchodních center v Praze – OC Letňany. Skvělou dostupnost zajišťuje autobusová zastávka Avia Letňany vzdálená 3 minuty chůze. K odpočinku i sportu vybízí Letňanský lesopark s inline dráhou, cyklostezkami a dětskými hřišti. Poplatky se hradí zvlášť. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz energetické náročnosti není k dispozici, proto je uvedena třída G. K bytu je možno pronajmout uzamykatelné parkovací místo před domem. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandardní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •