Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petra Štěpánková DiS.
+420 774 480 454
stepankova@happyhouserentals.com

ID: 954274

Pronájem nezařízeného bytu 3+kk (76 m2) ve 3. patře novostavby s lodžií (5,5 m2), sklepem (6 m2) a garážovým stáním, Praha 10 Strašnice, ul Nad vodovodem

Image not found or type u

27 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 6 000, + energie, kauce 1 měs včt popl

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	75.6
Město :	Praha	Městská část :	Praha 10
Čtvrť :	Strašnice	Ulice :	Nad vodovodem
Počet místností :		Příslušenství :	Sklep, Výtah, Lodžie
Konstrukce :	Smíšená	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme nezařízený byt 3kk, 76 m2, s prostornou lodžií ve 3. patře novostavby domu (z r. 2022) s výtahem v Praze 10 Strašnicích. Byt disponuje sklepem. Garážove stání je za poplatek. Vstupní chodbou se vchází do obou nezařízených ložnic samostatně a do obývacího pokoje s kuchyní také. Byt je nevhodný pro spolubydlení. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se sporákem (a sklokeramickou deskou) a myčkou. Lodžie je přístupná ze všech pokojů. Podlahy v pokojích jsou dřevěné. Toaleta samostatně, v koupelně je vana. V chodbě bytu je navíc komora/šatna, kde lze umístit pračku. Občanská vybavenost v místě, MHD bus 146 pouze 1 zastávku na metro A Želivského, tram 10 min pěšky 2 stanice na metro A Želivského a Strašnická. Poplatky 6000, Kč se hradí zvlášť, kauce je ve výši 1 měsíčního nájmu včetně poplatků. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek PENB třída B.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •