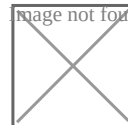
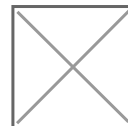
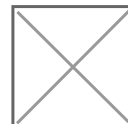
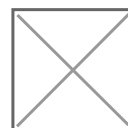


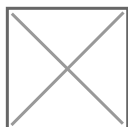
Pronájem zařízeného bytu 3+kk (70m2) v 1. patře se sklepem a garážovým v budově Anděl Park, Praha 5 - Smíchov,

Image not found or type u



35 000,00 CZK / měsíc

včt garážového stání + poplatky 5 000 Kč včt el, kauce 2 měs



Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	70
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Kováků
Počet místností :		Příslušenství :	Sklep, Výtah
Konstrukce :	Smíšená	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná		

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 3+kk o velikosti 70 m2 v 1. patře domu s výtahem v oblíbené části Prahy 5 na Smíchově. Byt se skládá ze vstupní haly, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou ložnic a dvou koupelen. Je zařízený, v každé ložnici jsou vestavěné skříně, postele a stolek. Obývací pokoj s kuchyňským koutem je vybavený sedačkou, křeslem, stolkem a jídelním stolem. V kuchyňském koutě je linka, lednice, sklokeramická deska, elektrická a mikrovlnná trouba a digestoř. V první koupelně je vana a toaleta, ve druhé je sprchový kout, toaleta a pračka. Dřevěné plovoucí podlahy a dlažba. Byt je vytápěn plynovým kotlem, budova je zateplená z roku 2006, hliníková okna, byt je velmi úsporný. Internetové připojení k dispozici. K bytu náleží sklep a garážové stání, které je v ceně nájmu. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – najdete zde širokou škálu obchodů, restaurací, kaváren, supermarketů a dalších služeb. Nedaleko se nachází OC Nový Smíchov, které nabízí množství obchodů, restaurací a kino. Výborná dopravní dostupnost – do 5 min se dostanete na stanici metra B, autobusů a tramvají Anděl. V docházkové vzdálenosti se nachází Petřínské sady, parky Sacré Coeur nebo Mrázovka, které jsou ideální pro procházky, sportovní aktivity nebo odpočinek. Také blízkost Vltavy nabízí ideální prostor pro procházky, běh, jízdu na kole či posezení na náplavce. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •