

Prodej chaty 3+1 (100m²) se zahradou (345m²), Vrabčí Brod Hvozdec u Poříčí nad Sázavou

2 300 000,00 CZK

včetně právního servisu a provize RK

Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	100
Město :	Poříčí nad Sázavou	Městská část :	
Čtvrť :		Ulice :	
Počet místností :		Příslušenství :	Zahrada
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná		

Nabízíme Vám prodej zděné chaty postavené o velikosti cca 100 m² – Vrabčí Brod, Hvozdec, okres Benešov, chata se nachází v chatové oblasti, která má pouze 7 chat. Nemovitost je postavená ve svahu a nachází se cca 1 km od řeky Sázavy. Základní informace: Dispozice: 3+2 Užitná plocha: asi 100 m² Pozemek: 391 m² Zahrada: 345 m² Parkování: 2 vlastní parkovací místa na pozemku Konstrukce: cihla Podlaží: 2 nadzemní + 1 podzemní WC Voda: vlastní studna Topení: kamna v každé místnosti Odpad: septik Tato nemovitost se nachází v klidné, přírodou obklopené části chatové oblasti s krásným výhledem, 900m od jezu řeky Sázavy – ideální pro milovníky rybaření, cyklistiky nebo procházek. Interiér nabízí tři obytné místnosti, každá má samostatnou kuchyni a dostatek úložného prostoru v podzemním podlaží. Zahrada poskytuje prostor pro relaxaci, grilování nebo zahradničení. Dům je vhodný pro rekreaci, po rekonstrukci i k trvalému bydlení, a to díky jedinečné kombinaci soukromí, zeleně a skvělé dostupnosti (3km) do města Poříčí nad Sázavou a také díky výborné dostupnosti do Prahy přes D1, autobusem nebo vlakem.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •