

Pronájem nezařízených komerčních prostor 3+kk (91,5 m2) ve 2. patře udržovaného domu,
 Praha 1 Malá Strana, ul Vlašská



45 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 000 Kč + el, kauce 3 měs

Dispozice :	Větší než 9+2	Velikost :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Malá Strana	Ulice :	Vlašská
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná

Nabízíme exkluzivně k pronájmu tento nebytový prostor o ploše 91,5m2 ve 2. patře udržovaného cihlového domu bez výtahu ve velmi atraktivní a klidné části Prahy 1 na Malé Straně. V kancelářích je vstupní hala, ze které vedou dveře do všech ostatních místností kancelář s kuchyňským koutem, dvě kanceláře s okny do vedlejší klidné ulice, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Kuchyňský kout se dá oddělit skládacími dveřmi a nabízí linku, lednici s mraznicí, sklokeramickou desku, el troubu, myčku, digestoř a pračku. Na chodbě a v pokojích jsou parkety, v kuchyňském koutě dřevo, jinak dlažba. Vytápění přes elektrické přímotopy, teplá voda z boileru. Parkování na ulici zóny. Výhled je do tiché, jednosměrné ulice na jih. Krásná a tichá lokalita blízko Pražského hradu a parku Petřínské sady. Veškerá občanská vybavenost v místě. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 3 měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Fotky zařízení a koberců jsou pouze ilustrativní. Do stavu uvedeného na fotkách bez zařízení bude prostor uveden před převzetím nového nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●