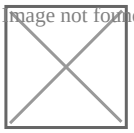
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 960178

Pronájem komerčních prostor kancelář/sklad (54 m2) v přízemí v hale B5.4, Praha 10 - Malešice, ul Tiskařská











13 500,00 CZK / měsíc

+ DPH + poplatky 2 268 Kč +DPH + energie dle spotřeby, kauce 2 měs

Dispozice :	Větší než 9+2	Celková užitná plocha :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 10
Čtvrť :	Malešice	Ulice :	Tiskařská
Počet místností :	3	Konstrukce :	Smíšená
Typ parkování :	Venkovní veřejné	PENB - Třída :	B - Velmi úsporná

Nabízíme komerční prostory v plně vybaveném areálu Stazap Business Center v Malešicích, Praha 10. Od listopadu 2025 je k dispozici prostor o výměře 54 m2 vhodný jako kancelář nebo sklad. Technická specifikace: Výška stropu 2,4 m. Tepelná izolace. Plynové topení. Elektronický zabezpečovací systém. Bezprašná, zátěžová podlaha. Telef. a internet připojení k dispozici. V areálu je kancelář správy, prodejna potravin a kantýna, možnost krátkodobého skladování, kamerový systém se záznamem a bezpečnostní ostraha 24/7, elektronický obchůzkový systém s GPS. V areálu možno pronajmout parkovací stání pro osobní auto za 700 Kč/měs nebo pro dodávku za 1 200 Kč/měs.Výborná dostupnost, zastávka MHD před areálem nebo na metro A Depo Hostivař asi 7 min chůze. Skvělá dostupnost auto, TIR - Štěrboholská spojka a výborná návaznost na všechny hlavní směry. Energeticky úsporné. Poplatky se hradí zvlášť, kauce dva měsíční nájmy. Provize RK 1 měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB uvádí třídu B.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •