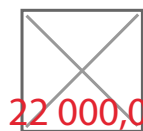
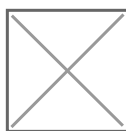


Pronájem částečně zařízeného bytu 2+kk (53,6m²) s balkónem (10,6m²), sklepem (1,5m²) a garážovým stáním, Praha 9 Hloubětín, ul Granitova



22 000,00 CZK / měsíc

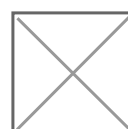
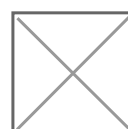
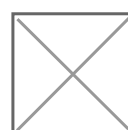
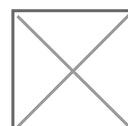
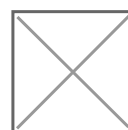
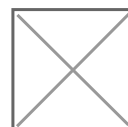
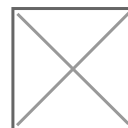
+ poplatky 4 500 Kč + volitelné garážové stání 1 500 Kč + el, kauce 1 měs



Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	61
Město :	Praha	Městská část :	Praha 9
Čtvrť :	Hloubětín	Ulice :	Granitova
Počet místností :		Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah
Konstrukce :	Smíšená	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 2+kk (53,6m²) s velkým balkónem (10,6m²), parkovacím stáním v suterénu domu a sklepní kóji v moderní nízkoenergetické novostavbě od YIT z roku 2017. V kuchyni najdeme kuchyňskou linku, která byla zhotovena od truhláře na míru, s vestavnými spotřebiči – lednice s mrazákem, myčka, indukční varná deska, el. trouba, digestoř, granitový dřez, příprava na mikrovlnku a dále rozkládací jídelní stůl + 4 židle. V obývacím pokoji zůstává modulární stěna na míru. V ložnici velká dvoukřídlá šatní skříň, lampa, prádelní koš a komoda. V koupelně je vana, úložný prostor a toaleta. V předsíni zůstávají 2 botníky a prostorná dvoukřídlá skříň. Balkón je orientován do vnitrobloku na JZ. Okna jsou vybavena sítěmi. Byt je vybaven garnýžemi s zatemňovacími závěsy. K bytu náleží parkovací místo, které je možno pronajmout za 1.500 Kč. V domě je umývárna pro kola + kolárna, kamerový systém. Vnitroblok domu je uzavřený, lze do něj vstoupit pouze s klíčem. Dům se nachází v rezidenční čtvrti Suomi Hloubětín, která je známá svou moderní architekturou a dobrou občanskou vybaveností. Pouhých 100 m od domu najdete tramvajovou zastávku Nový Hloubětín / Vozovna Hloubětín s linkou 7, která vás rychle dopraví k metru linky B (Kolbenova). V blízkosti se nachází kavárny, restaurace, dětská hřiště, plavecký bazén a fitness, což zajišťuje pohodlné a aktivní bydlení. Jedná se o bezpečnou, klidnou a velmi moderní lokalitu. Elektřina se přehlašuje na nájemce. Kauce 1x nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Štítek PENB uvádí energ. třídu B. Doručujeme prohlídku.

Image not found or type u



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •