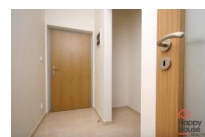
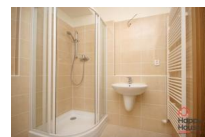


Nabízíme k prodeji byt 1+kk (42,21 m²) s balkónem (5,5 m²), sklepem a garážovým stáním v 7. NP, Praha 9 Libeň, ul Drahobejlva



5 990 000,00 CZK

včt provize RK a právního servisu

Dispozice :	1+kk	Velikost :	42.21
Město :	Praha	Městská část :	Praha 9
Čtvrť :	Libeň	Ulice :	Drahobejlva
Počet místností :	1	Příslušenství :	Sklep, Výtah, Lodžie
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Nabízíme k prodeji tento světlý, nezařizený byt 1+kk o velikosti 42m² s balkónem, sklepem a garážovým stáním. Byt se nachází v 6. patře cihlového domu s výtahem v Praze 9 Libni a nabízí předsíň, komoru, jednu prostornou místnost a koupelnu. Kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (lednice s mrazákem, sklokeramická deska a elektrická trouba). Koupelna se sprchovým koutem, toaletou, pračkou a topným žebříkem. Ústřední topení. Plovoucí podlahy a dlažba. Z balkonu, který je velký 5,5 m² je hezký výhled do okolí. K bytu patří sklep a garážové stání. Veškerá občanská vybavenost v místě. Nedaleko OC Galerie Harfa, park Podvinní a různá sportoviště. Byt se nachází pouze 5 min chůze od metra B Českomoravská nebo zastávky tramvaje Ocelova, odkud je přímé spojení s centrem města. V bytě je dlouhodobý nájemce do srpna 2025 a má zájmem zůstat v bytě dál. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandartní služby v oblasti pronájmu, správy bytových jednotek či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●