Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Dominik Richter
420775999731
richter@happyhouserentals.com

ID: 928479

Pronájem přízemního prodejního prostoru o výměře 40 m2 v ul. Záhřebská v srdci Vinohrad na Praze 2.

Image not found or type unknown

30 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky za služby 2.500 Kč + 1.000 Kč záloha na elektřinu, kauce 2 měs

Dispozice :	Větší než 9+2	Celková užitná plocha :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Záhřebská
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme k pronájmu lukrativní prodejní prostor v přízemí v žádané lokalitě Vinohrad v ulici Záhřebská. Prostor je zařízený prodejním pultem, kovovými regály na vystavení prodejního zboží a dvoukřídlovou lednicí. Současný nájemce preferuje odkup zařízení (cena domluvou). Podlahová krytina je zátěžové linoleum, okna jsou vybaveny bezpečnostními skly a celý prostor pod kamerovým systémem. Vchod je přímo z ulice a nabízí možnost reklamy v okně či prosklených dveří nebo umístění neonového štítku na fasádu domu. V zázemí se nachází místnost s regály na úschovu zboží, bojler na ohřev vody a umyvadlo. Toaleta je oddělená. Velmi dobré dopravní spojení - tramvajová a autobusová zastávka Jana Masaryka vzdálena pouze 1 minutu chůzí. V okolí se nachází restaurace, bary a ostatní služby. Poplatky se hradí zvlášť. Vrátná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Energetický štítek PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Provize realitní kanceláře odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu plus DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •