Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Dominik Richter
420775999731
richter@happyhouserentals.com

ID: 928929

Pronájem prostorného, slunného, nezařízeného bytu 2+kk (46 m2) s balkonem (3m2) v 1. patře s výtahem v blízkosti metra Kačerov, Praha 4 - Michle, ul Jihlavská

Image not found or type u

20 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1500 Kč + převod elektřiny na nájemníka, kauce 30 000 Kč

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	46
Město :	Praha	Městská část :	Praha 4
Čtvrť :	Michle	Ulice :	Jihlavská
Počet místností :		Příslušenství :	Balkón
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

K okamžitému pronájmu nabízíme kompletně zrekonstruovaný, nezařízený byt o výměře 46 m2 v 1. patře bytového domu. Byt se sestává ze vstupní předsíně pokryté vzorovanou dlažbou. Kompletně vybavená kuchyně disponuje elektrickou varnou deskou, digestoří, myčkou a lednicí s mrazničkou. Všechny spotřebiče jsou zcela nové. Obývací pokoj je nezařízený, pouze na stěnách jsou zavěšena topná tělesa. Podlaha je linoleum s imitací dřeva a dlažba. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, pračkou, umyvadlem se zrcadlem, bojlerem pro ohřev vody a topným tělesem. Toaleta je oddělená. Vytápění je řešeno úspornými sálavými panely značky Heatwell. K bytu náleží balkon s orientací na severo-východ. K bytu náleží prostorná sklepní kóje. Internetové připojení v ceně pronájmu. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - restaurace, kavárny, škola, školka, úřady a nákupní centrum DBK. Metro linky C (stanice Kačerov) je chůzí vzdálena asi 2 min. Nedaleký Kunratický les nabízí široké spektrum volnočasových aktivit (běh, cyklistika, turistika) a odpočinku. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši 30.000 Kč. Provize RK činní 1 měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •