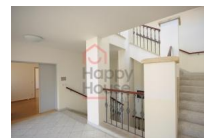


Pronájem nezařízených kancelářských prostor ve 3. patře hlavní budovy Paláce Austria, Praha 5
- Smíchov, Štefánikova ul



380,00 CZK / měsíc

+ poplatky + energie, kauce

Dispozice :	2+kk	Velikost :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Štefánikova
Počet místností :		Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž, Venkovní vyhrazené
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Nabízíme k pronájmu nezařízené kancelářské prostory ve 3. patře hlavní budovy Paláce Austria v Praze 5 na Smíchově nedaleko metra B Anděl. V současné době jsou ihned volné prostory s dispozicí 2+kk a plochou 83,17 m² a od února jsou volné prostory s dispozicí 1+1 a plochou 56,54 m². Sat TV, PC sítě, internet a telefon jsou k dispozici. Plovoucí podlahy a dlažba. Ústřední topení. Možno pronajmout garážové stání. Jedná se o multifunkční komplex po celkové rekonstrukci s bytovými jednotkami, kancelářemi a obchody. Budova má dvě křídla orientovaná jižním a východním směrem. Uprostřed je vnitřní nádvoří se zahrádkou, která patří k restauraci. V komplexu je 24 hodin recepce, výtahy a bezpečnostní systém. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost a OC Nový Smíchov s množstvím obchodů, služeb, restaurací a kinem. Nedaleko je zahrada Porthemka a parky Mrázovka a Sacré Coeure. Stanice tramvají, autobusů a metra B Anděl asi 2 min chůze od domu. Nájem včt poplatků, kauce 1 měs. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Ilustrční foto.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●