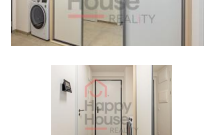
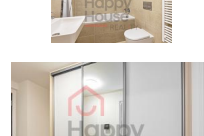
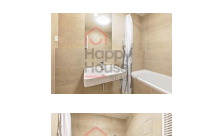


Pronájem nového zařízeného bytu 2kk (52,7m²) s balkónem (11m²) a garážovým stáním ve 2. patře novostavby, Praha 5 - Hlubočepy, ul Novotného



22 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4 000 Kč + el + garážové stání 2 000 Kč, kauce 1 měs vč. poplatků

Dispozice :	2+kk	Velikost :	52.7
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Hlubočepy	Ulice :	Novotného
Počet místností :		Příslušenství :	Balkón, Výtah
Konstrukce :	Smíšená	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme k pronájmu nový zařízený byt 2+kk ve 2. patře novostavby s výtahem v klidné části Prahy 5 Hlubočepích. Novostavba je z roku 2022. V kuchyni se nachází linka, lednice s mraznicí, sklokeramická deska, elektrická a mikrovlnná trouba, digestoř a myčka. V koupelně je vana, pračka a toaleta. Byt je vybaven manželskou postelí, dvěma šatními skříněmi, psacím stolem, kontejnerem pod psací stůl, pohovkou, sedačkou na terasu, jídelním stolem, čtyřmi židlemi a konferenčním stolem. Dřevěné plovoucí podlahy a dlažba. Vytápění díky plynové kotelně v domě. Internetové připojení a kabelová televize k dispozici, převod je možný na nájemce stejně jako elektřina. Možnost pronájmu garážového stání za 2000Kč/měsíc. Výhled z bytu je do klidného vnitrobloku. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny. Dobrá dopravní dostupnost – 2 min chůze od domu se nachází zastávka autobusu Pražská čtvrť a 7 min chůze se nachází zastávka tramvaje Sídlíště Barrandov, odkud se za 11 min dostanete na stanici metra B a vlaků Smíchovské nádraží. Nedaleko bytu se nachází i klidné Prokopské údolí, ideální pro procházky, cyklistiku a relaxaci, Barrandovské skály, které nabízejí nádherné výhledy na Prahu a možnost outdoorových aktivit či Aquapark. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 1měsíčního nájmu. Provoze RK je 1měsíční nájem + DPH. Energetický štítek třídy B.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●