**Happy House Rentals, s.r.o.**
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Dominik Richter
420775999731
richter@happyhouserentals.com

ID: 934683

# Moderně nezařízený byt 2+kk (64,65 m2), balkón, terasa, Praha 4 - Kunratice - ulice Velké Kunratické

Image not found or type u

## 23 000,00 CZK / měsíc

+ popl. 4.800,- + převod elektřiny, kauce ve výši 46.000 Kč

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dispozice : | 2+kk | Celková užitná plocha : | 64 |
| Město : | Praha | Městská část : | Praha-Kunratice |
| Čtvrť : | Kunratice | Ulice : | Velké Kunratické |
| Počet místností : | | Příslušenství : | Balkón, Terasa, Sklep, Výtah |
| Konstrukce : | Cihla | Typ parkování : | Garážové stání |
| PENB - Třída : | D - Méně úsporná | | |

Nabízíme k pronájmu prosluněný byt 2+kk s balkónem a terasou nacházející nachází v 5. patře udržovaného domu v Kunraticích na Praze 4. Byt se sestává z prostorné chodby s vestavěnými skříněmi, které poskytují dostatek úložných prostor. Dále je zde ložnice, koupelna se sprchovým koutem a pračkou, toaleta je zvlášť a obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyňský kout je plně vybavený kuchyňskou linkou, sporákem, myčkou, troubou, digestoří i lednicí s mrazákem. V bytě jsou laminátové podlahy a elektricky ovládané zatemňovací předokenní žaluzie. K bytu náleží balkón a terasa o celkové výměře 21,92 m2 s výhledem do Kunratického lesa a vnitrobloku. V okolí je veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost. K bytu náleží sklep. Parkovací stání je možné pronajmout za poplatek 1.000 Kč. Provize RK je ve výši 1 měsíčního nájemného + DPH. P. Energetický štítek PENB je C.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •