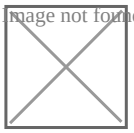
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petr Karásek
+ 420 608 444 300
karasek@happyhouserentals.com

ID: 939116

Pronajmeme hezky zařízený, podkrovní mezonetový byt 3+1 (96 m2) s balkónem (4 m2) v 5. a 6. patře na Novém Městě, ulice Odborů







44 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 500 Kč + energie, kauce 3 měs

Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	96
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Odborů
Počet místností :	4	Příslušenství :	Balkón, Výtah
Další požadavky :	Mezonet	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Pronajmeme mezonetový, podkrovní byt 3+1 s balkónem v 5. a 6. patře cihlového činžovního domu s výtahem na v Praze 2 na Novém Městě s magickým výhledem na pražské střechy. Byt je plně zařízený v luxusním stylu a nabízí ve spodním patře vstupní chodbu, obývací pokoj s jídelnou a se vstupen na balkón s břečťanem, plně zařízenou kuchyň, ložnici, koupelnu (sprch. kout, toaleta a bidet) a dvě komory a v horním patře halu, ložnici a koupelnu (vana, toaleta a bidet). Plynový kotel v bytě. K dispozici TV, DVD, satelit a WiFi. Na podlahách parkety a dlažba. Parkování na ulicizóny. Výborná poloha v centru města s vynikající návazností na MHD po Praze, nedaleko stanice tramvají, autobusů a metra trasy B na Karlově náměstí. Na Václavské či Staroměstské nám. asi 10 min pěšky. Na Karlově nám je park a nedaleko ostrov Žofín a náplavka Vltavy s promenádou a cyklostezkou. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši tří měsíčních nájmů. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •