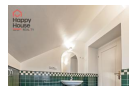
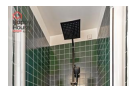
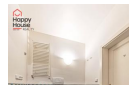
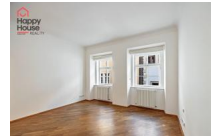
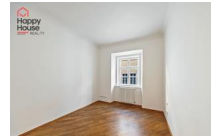


Pronajmeme prostorný, částečně zařízený, mezonetový byt 4+1 (170 m<sup>2</sup>) s terasou (17 m<sup>2</sup>) ve 2. patře, Praha 1 Malá Strana, ulice Vlašská



**79 000,00 CZK / měsíc**

+ poplatky 4 000 Kč + energie, kauce 2 měs

Dispozice :	4+1	Velikost :	170
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Malá Strana	Ulice :	Vlašská
Počet místností :	4	Příslušenství :	Terasa, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná		

Pronajmeme prestižní byt 4+1 ve 2. patře cihlového domu z období baroka s výtahem v Praze 1 na Malé Straně. Byt je částečně zařízený a nabízí prostornou vstupní halu, antické dveře, které oddělují halu a obývací pokoj, prostorný obývací pokoj s jídelnou, kompletně zařízenou kuchyň s velkou komorou, tři ložnice, dvě koupelny, šatnu a terasu. Do bytu jsou dva vchody, jeden přímo z výtahu, druhý z pavlače. Naproti vstupní hale se nachází velmi prostorná ložnice s vestavěnou šatnou a koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetem. Po levé straně chodby jsou další dvě ložnice s koupelnou s vanou, toaletou a bidetem. Prostorná terasa je na jižní straně. Dřevěné podlahy a dlažba. Ústřední topení. K dispozici internet a SAT TV. Parkování na ulici zóny. Krásné, tiché a romantické místo pro bydlení nabízí úžasnou atmosféru Malé Strany a okolí Karlova mostu, nedaleko Pražského Hradu. Veškerá občanská vybavenost v místě a mnoho kaváren, restaurací, galerií, divadel a památek. Poplatky se hradí zvlášť. Kauce ve výši 2 měsíčních nájmu. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

#### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ ●