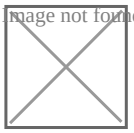
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 927614

Pronajmeme světlý, prostorný, moderně zařízený byt 1+kk (37 m2) se sklepem a garážovým stáním v 9. patře cihlového domu s výtahem v lokalitě Prahy 3 - Žižkov













22 000,00 CZK / měsíc

včt garážového stání + poplatky 3 000 Kč + el, kauce 30 000 Kč

Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	37
Město :	Praha	Městská část :	
Čtvrť :	Žižkov	Ulice :	Olšanská
Počet místností :	1	Příslušenství :	Sklep, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Pronajmeme světlý, prostorný, moderně zařízený byt 1+kk v 9. patře cihlové novostavby s výtahem ve velmi žádané lokalitě Prahy 3 - Žižkov. Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mraznicí, sklokeramickou dvojplotnou, myčkou a mikrovlnnou troubou. Moderní koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Pračka umístěna v chodbě. K dispozici sklep. Plovoucí podlahy a dlažba. Ústřední vytápění. Internetové připojení k dispozici. K bytu náleží sklep. Garážové stání je v ceně nájmu. Výhled do zeleně. Pohodové bydlení nedaleko parků Vrch sv. kříže či Kapslovna. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost, kultura, služby, lékárna, pošta, NC Flora a Univerzita Jana Ámose Komenského. Zastávka tramvaje Olšanská se nachází 1 min chůze, stanice metra A Flora i Želivského jsou obě vzdáleny asi 13 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši 30.000 Kč. Provize RK 1 měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB uvádí třídu B. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •