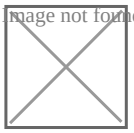
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petra Štěpánková DiS.
+420 774 480 454
stepankova@happyhouserentals.com

ID: 926109

Prostorný, světlý, nezařízený byt 2+kk (50 m2) se sklepem, v přízemí domu, Praha 4 Braník, ul. Ke Krči

















20 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1.400/os. + elektřina 1.000 a plyn 2.500 Kč, kauce 25.000 Kč

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	50
Město :	Praha	Městská část :	Praha 4
Čtvrť :	Braník	Ulice :	Ke Krči
Počet místností :	2	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Prostorny, světlý byt 2+kk, 50 m2, v přízemí cihlové budovy v klidné lokalitě Prahy 4 Braníku nedaleko od Vltavy a cyklostesky vedoucí Podolím až do Modřan. Snadno dostupné tramvají č. 3, 17, 2, 7, 18 z Palackého náměstí metro B, cesta trvá 10 minut. Byt je nezařízený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu. V kuchyňském koutě je linka s plynovou deskou, el. a mikrovlnnou troubou, myčkou a digestoří. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou, topným žebříkem, plynovým kotlem a přípravou na pračku. Telefonní přípojka a internet k dispozici. Plovoucí podlahy a dlažba. Parkování na ulici zóny. Příjemné bydlení v blízkosti Vltavy, cyklostesky a inline dráhy podél Podolí, sportovního centra Hamr Braník, dále zámku Braník. Poplatky a zálohy na energie se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši 25.000 Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •