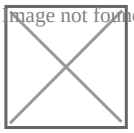
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 965465

Pronájem nezařízeného bytu 4+kk (91,2m2) v přízemí s terasou (5m2), zahradou (220m2) a parkovacím místem, Horoměřice, ul Komenského







34 000,00 CZK / měsíc

vč parkovacího stání + poplatky 1 700 Kč + el, kauce 50 000 Kč

Dispozice :	4+kk	Celková užitná plocha :	91.2
Město :	Horoměřice	Městská část :	
Čtvrť :	Horoměřice	Ulice :	Komenského
Počet místností :		Příslušenství :	Terasa, Zahrada
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
PENB - Třída :	D - Méně úsporná		

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 4+kk v přízemí cihlového domu z roku 2000 v oblíbené lokalitě Horoměřice nedaleko Prahy. K bytu náleží terasa (zastřešená balkonem nad ní) a vlastní zahrada, která nabízí příjemné soukromí. V kuchyni se nachází kuchyňská linka vybavená lednicí s mrazákem, sklokeramickou deskou, horkovzdušnou troubou a digestoří. K dispozici jsou dvě komory, koupelna s vanou, toaletou, pračkou a sušičkou a dále druhá toaleta samostatně. Vytápění zajišťuje elektrokotel. Na podlahách jsou plovoucí podlahy a dlažba. Výhled z bytu je do zahrady. Parkovací stání ve vnitrobloku za závorou je součástí nájmu. V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace, mateřská i základní škola, sportovní areál a lékárna. Nedaleko se nachází přírodní park Šárka – Lysolaje, který je ideální pro procházky, cyklistiku či další volnočasové aktivity. Do centra Prahy je velmi dobré spojení – v blízkosti je zastávka autobusů s rychlou dostupností na stanice metra A Bořislavka nebo Dejvická. Poplatky se hradí zvlášť, kauce činí 50 000 Kč. Energetický štítek PENB je třídy D. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Byt je volný k nastěhování ihned. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •