

Prostorný, zařízený byt 4+1 (132 m2) ve 4. patře, Praha 1 – Nové Město, ul Biskupská

Image not found or type unknown

60 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 8 000 Kč vč. energií, kauce 1 nájemné

Image not found or type unknown

Dispozice :	4+1	Celková užitná plocha :	132
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Biskupská
Počet místností :	4	Příslušenství :	Výtah
Další požadavky :	Poslední patro	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme k pronájmu prostorný, plně zařízený byt 4+1 ve 4. patře cihlového domu s výtahem v atraktivní lokalitě Prahy 1 na Novém Městě. Byt nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj, kuchyň s jídelním koutem, tři ložnice, koupelnu s toaletou a bidetem a samostatnou toaletu. V kuchyni je linka, lednice s mrazničkou, sklokeramická deska, el. a mikrovlnná trouba, myčka, digestoř. V koupelně je vířivá rohová vana i sprchový kout, také pračka a sušička. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Telefonní přípojka a internet jsou k dispozici. Neprůchozí pokoje, výhled do jednosměrné ulice na severovýchod i do klidného vnitrobloku na jihozápad. Plynový kotel v bytě. Bezpečnostní dveře. Parkování na ulicizóně. Výborná lokalita přímo v centru Prahy. K volnočasovým aktivitám, sportu i odpočinku zvou nedaleký park Těšnov, náplavka Vltavy s cyklostezkou a ostrov Štvanice s mnoha sportovišti a pláží. Tramvajová zastávka Bílá labuť se nachází nedaleko domu, stanice metra B/C Florenc asi 2 min chůze a stanice metra B Nám republiky a vlaků Masarykovo nádraží asi 5 min chůze od domu. Veškerá občanská vybavenost v místě. V blízkém okolí mnoho restaurací, kaváren, obchodů, galerií, památek, divadel i kin. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize 25.000 + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •