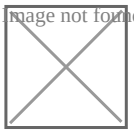
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 911647

Pronájem částečně zařízeného bytu 2+kk (52m2) v 1. patře se sklepem, Praha 7 Holešovice, ul Přístavní







25 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 500 Kč + el, kauce 35 000 Kč

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	52
Město :	Praha	Městská část :	Praha 7
Čtvrť :	Holešovice	Ulice :	Přístavní
Počet místností :		Příslušenství :	Sklep
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 2+kk v 1. patře cihlového domu s výtahem v oblíbené části Prahy 7 – Holešovice. Byt je vybaven postelí, šatní skříní, sedačkou a jídelním stolem se židlemi. V kuchyni se nachází moderní linka s vestavěnými spotřebiči – lednice s mrazákem, sklokeramická deska, horkovzdušná a mikrovlnná trouba, myčka a digestoř. Koupelna je se sprchovým koutem, toaleta je samostatná. V technické místnosti je umístěna pračka a bojler Ariston na ohřev vody. Vytápění je podlahové, na podlahách jsou dřevěné parkety a dlažba. K bytu náleží sklep. Výhled je do ulice. Holešovice patří mezi nejdynamičtěji se rozvíjející pražské čtvrti. V okolí bytu najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, školy, školky i kulturní vyžití. V pěší vzdálenosti se nachází oblíbený park u Vltavy s cyklostezkou, Pražská tržnice, multifunkční centrum DOX a vyhlášený Vnitroblock. Dopravní dostupnost je výborná – zastávky tramvaje Dělnická nebo U Průhonu je cca 3 minuty chůze, stanice metra C Vltavská a Nádraží Holešovice pár minut jízdy. Poplatky se hradí zvlášť, kauce činí 35 000 Kč. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •