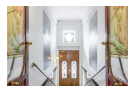


Prodej prostorného, zrekonstruovaného, zařízeného bytu 2+kk (50,3m²) v přízemí se sklepem a garážovým stáním, Praha 2 Vinohrady, ul Moravská



11 237 099,00 CZK

včt právního servisu a provize RK

Dispozice :	2+kk	Velikost :	50.3
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Moravská
Počet místností :		Příslušenství :	Sklep, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný, prostorný byt 2+kk v přízemí cihlové zrekonstruované secesní budovy s výtahem v Praze 2 na Vinohradech. Byt je zařízený a nabízí prostornou vstupní halu, obývací pokoj, kuchyň, ložnici, koupelnu, samostatnou toaletu a komoru. V kuchyni se nachází kuchyňská linka, lednice s mraznicí, sklokeramická deska, elektrická a mikrovlnná trouba, myčka a digestoř. V koupelně je sprchový kout, pračka a plynový kotel. Interiér je světlý, prostorný, s vysokými stropy a poskytuje ideální kombinaci pohodlí a luxusu. Parkety a dlažba. K dispozici internetové připojení, satelit a kabel na připojení TV. Možnost přikoupit sklep o velikosti 2m² a garážové stání v zakladači v suterénu domu. K dispozici je udržovaná zahrada s terasou a posezením ve vnitrobloku. Přístupový a kamerový systém. Byt nabízí pohodový, moderní život v klidné, prestižní, residenční lokalitě, známé svou elegancí a poklidným charakterem. V okolí bytu je několik parků se spoustou zeleně a mnoha možnostmi volnočasového či sportovního vyžití a samozřejmě veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, školky, školy, restaurace, kavárny a různá kulturní zařízení. Výborná dopravní dostupnost – stanice metra A Náměstí míru a tramvajové zastávky pár minut chůze od domu. Energetický štítek D. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandardní služby v oblasti správy bytových jednotek, správy činžovních domů či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●