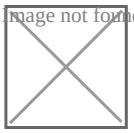
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petr Karásek
+ 420 608 444 300
karasek@happyhouserentals.com

ID: 967101

Světlý byt 1+kk, 33 m², Praha 5 Smíchov, ul Radlická







17 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky za osobu 1.000 Kč + přepis elektřiny na nájemce, kauce 2 měs

Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	33
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Radlická
Počet místností :		Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk s praktickým patrem na spaní ve velmi žádané lokalitě Prahy 5 – Smíchov, metro B Anděl 5 minut chůze. Byt o rozloze 33 m² se nachází ve 4. patře kompletně zrekonstruovaného domu s novým výtahem. Fotky bytu jsou pouze ilustrační z podobného v e stejném patře téhož domu. Dispozice a vybavení: Prostorný obývací pokoj s vysokými stropy a vestavěným spací patrem Kuchyňská linka: sklokeramická deska, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem, odsavač par Koupelna: sprchový kout, moderní obklady a dlažba Na podlaze linoleum (lino) Topení: elektrické přímotopy Energie – PENB: třída G (není k dispozici), dům po rekonstrukci Finanční podmínky: Nájemné: 17 000 Kč/měsíc Poplatky: 1 000 Kč/os./měsíc (každá další osoba +1 000 Kč) Elektřina se převede na nájemce Kauce: dva měsíční nájmy Provize RK: jeden měsíční nájem + DPH Byt je volný ihned Výhody lokality Radlice: Skvělá dostupnost MHD – stanice metra „B“ Anděl (do 5 minut chůze), tramvaj, autobus V bezprostřední blízkosti: supermarket, kavárny, restaurace Sportovní centrum Radlická (bazén, fitness, sauna) jen jednu stanici tramvají Cyklostezka a parky pro aktivní odpočinek Výborná občanská vybavenost (lékař, pošta, bankomaty) Ideální bydlení pro jednotlivce nebo mladý pár, kteří hledají moderní byt s výbornou dostupností do centra města i přírody. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat!















KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •