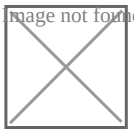
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petra Štěpánková DiS.
+420 774 480 454
stepankova@happyhouserentals.com

ID: 968050

Pronájem podkrovního, zařízeného bytu 2+kk (48m2) ve 4. patře, Praha 2 Vinohrady, ul Uruguayská







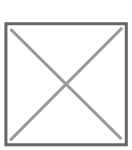
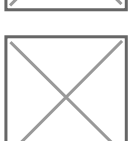
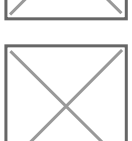
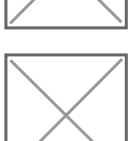
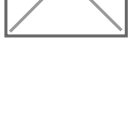
21 900,00 CZK / měsíc

+ poplatky paušálně 4 000 Kč/os nebo 6 000 Kč/2 os vč energií, kauce 1 měs vč popl

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	48
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Uruguayská
Počet místností :		Další požadavky :	Poslední patro
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Vhodné pro studenty. K dlouhodobému pronájmu nabízíme loftový, byt 2kk, 48 m2, zařízený nábytkem, nachází se ve 4. patře cihlového domu bez výtahu jen 5 min pěšky od metra A Náměstí Míru. Vhodné i pro studenty, kočka dohodou + navýšení kauce. V přízemí bytu je chodba s koupelnou a dále obývací pokoj s kuchyní a patro na spaní rozdělené do dvou místností bez dveří. Kuchyň plně zařízená lednicí s mraznicí, sklokeramickou deskou, samostatnou pečící troubou, digestoří, pračkou s vrchním plněním a jídelním stolem se 4 židlemi. V části obývacího pokoje je umístěna rozkládací pohovka. Výhled do vnitrobloku na severozápad. Dálkové ústřední topení s regulovatelnými hlavicemi na raditorech. Plynový kotel v domě. V koupelně k dispozici sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Před domem jsou modré parkovací zóny. Pohodové bydlení mezi parky Gröbovka a Riegrovy sady. Veškerá občanská vybavenost v místě. Nedaleko stanice tramvají a metra A Náměstí Míru. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem vč poplatků. Provize RK 5000 + DPH. Energetický štítek budovy není doložen, tedy uvádíme třídu G.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •