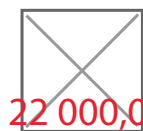
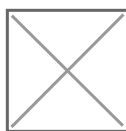


Pronájem nového, nezařízeného bytu 1+kk (38,5 m2) v 7. patře s lodžii (5,4m2) a sklepem (3,9 m2), Praha 6 Břevnov, ul Radimova



22 000,00 CZK / měsíc

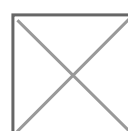
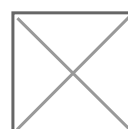
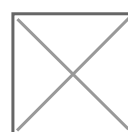
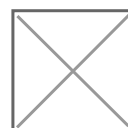
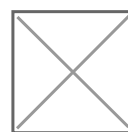
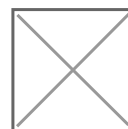
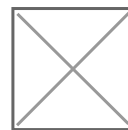
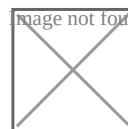
+ poplatky 2.500 Kč + převod elektřiny, kauce 25.000 Kč



Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	38.5
Město :	Praha	Městská část :	Praha 6
Čtvrť :	Břevnov	Ulice :	Radimova
Počet místností :		Příslušenství :	Sklep, Výtah, Lodžie
Konstrukce :	Smíšená	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme dlouhodobý pronájem zcela nově postaveného, nezařízeného bytu 1+kk (38,5 m2) s větší lodžii (5,4 m2) a sklepem kóji (3,9 m2), kde budete úplně prvními uživateli této novostavby v Rezidenci Radimova. Projekt Radimova představuje moderní rezidenční bydlení vysoké úrovně v jedné z nejžádanějších pražských lokalit Prahy 6. Byt je nadstandardně vybavený viz níže. Jedná se o velmi světlý a prostorný byt v 7. patře domu, jehož výhodou je orientace lodžie na západ do parku Kajetánka. Rezidence Radimova byla postavena s důrazem na kvalitu a dlouhodobou hodnotu, najdeme zde klimatizaci, podlahové topení v celém bytě včetně koupelny, lodžii vybavenou světlem, zásuvkou i vodovodním kohoutkem, hliníková okna s izolačním trojsklem pro maximální tepelnou a zvukovou izolaci, předokenní rolety, televizní a datové zásuvky v celém bytě, bezpečnostní vstupní dveře i zárubně, vstupní i interiérové dveře o nadstandardní výšce 2,1 m. V kuchyni je k dispozici lednice s mrazákem, indukční varná deska, myčka, digestoř, elektrická a mikrovlnná trouba. V koupelně je sprchový kout, otopný žebřík a pračka se sušičkou. V předstíni jsou instalovány vestavěné skříně. Dřevěná lakovaná podlaha + dlažba. Parkování na ulici – zóny. Výborná dopravní dostupnost. V docházkové vzdálenosti je autobusová zastávka Kajetánka, odkud se dostanete pohodlně do centra, tramvajová zastávka Vozovna Střešovice je 8 minut pěšky (tramvaje 1, 2, 18), metro Petřiny (linka A) – 10 minut autobusem, rychlé spojení na letiště Václava Havla – 15 minut. Přímo v okolí domu najdeme venkovní posilovnu a park Kajetánka – nádherný park s restaurací. Nedaleko je rybník Džbán, obora Hvězda, Golf Resort Motol (18jamkové mistrovské golfové hřiště) apod. Poplatky 2.500 Kč (voda, vytápění, odpad, výtah, úklid atd.) + elektřina (zhruba 1.000 Kč), která se přepisuje na nájemce. Provize RK 1x měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB uvádí třídu B. Volné ihned. Byt není vhodný pro zvířecí mazlíčky. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandardní péče o byt i o Vás jako nájemce.

Image not found or type u



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •