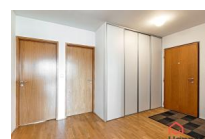
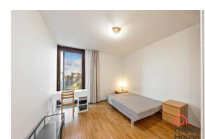


Pronájem kompletně zařízeného byt 4+kk (109m²) ve 2. patře s balkónem (7m²), sklepem (3m²) a garážovým stáním, Praha 6 Vokovice, ul Nobelova



47 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 7 000 Kč včt garážového stání, sklepa a internetu + energie, kauce 1 měs

Dispozice :	4+kk	Velikost :	109
Město :	Praha	Městská část :	Praha 6
Čtvrť :	Vokovice	Ulice :	Nobelova
Počet místností :		Příslušenství :	Balkón, Sklep
Konstrukce :	Smíšená	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná		

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt 4+kk o velikosti 109 m² s balkonem 7 m² ve 2. patře cihlového domu s výtahem v oblíbené části Prahy 6 – Vokovice. Dispozice nabízí vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s kuchyňským koutem a tři ložnice. V bytě jsou také dvě koupelny – jedna s vanou, toaletou, bidetem a dvěma umyvadly, druhá se sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou a sušičkou a topným žebříkem. V kuchyni se nachází kuchyňská linka, lednice, myčka, sklokeramická deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba a digestoř. Na podlahách je laminátová plovoucí podlaha a dlažba. Vytápění pomocí plynového kotle a podlahového topení po celém bytě. Internetové připojení (Vodafone) je k dispozici a v ceně nájmu. V ceně nájmu je také sklep o velikosti 3 m² a parkovací stání v garáži. V domě je recepce a ostraha. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, školy a sportoviště. Obyvatelé areálu mají také možnost využít posilovnu, kde je golfový тренаžér, kavárna, masáže nebo venkovní kurty na volejbal, tenis a další sportovní vyžití. Nedaleko se také nachází venkovní hřiště, park Divoká Šárka a Obora Hvězda s možností procházek a volnočasových aktivit. Výborná dopravní dostupnost – v pěší vzdálenosti stanice metra A a tramvaje Nádraží Veveřslavín s přímým spojením do centra i na letiště Václava Havla. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši jednoho nájmu. Provize RK je jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●