

Moderní, plně zařízený byt 3+kk (76 m²) ve 2. patře, Praha 5 Smíchov, ul Zborovská

Image not found or type unknown

30 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 8 000 Kč, kauce 3 měs

Image not found or type unknown

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	78.1
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Zborovská
Počet místností :	3	Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Nabízíme k pronájmu stylově zařízený byt 3+kk o celkové ploše 76 m² ve 2. patře plně zrekonstruovaného domu s výtahem, situovaného v populární lokalitě Praha 5 – Anděl, ulice Zborovská. Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou vybavenou všemi spotřebiči (lednice s mraznicí, varná deska, elektrická trouba, myčka), dvě samostatné ložnice o podlahové ploše 22 m² a 9 m², koupelna s vanou, pračkou se sušičkou, samostatná toaleta, komora a vstupní chodba. Možnost připojení vysokorychlostního internetu. Parkety a dlažba. Vytápění vlastním plynovým kotlem. Parkování na ulici zóny. Dům se nachází v oblíbené části Smíchova s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí – nákupní centrum Nový Smíchov, multikino CineStar, obchody, kavárny, restaurace, fitness centra i parky (Kinského zahrada, Petřín). Na tramvajovou zastávku Arbesovo náměstí dojdete za 3 minuty, metro B Anděl je vzdálené přibližně 10 minut chůze. Měsíční nájemné: 30.000 Kč + zúčtovatelné poplatky 8.000 Kč včetně vytápění a teplé vody, přepis elektřiny na nájemce cca 1.000 až 1.500 Kč. Vratná kauce: trojnásobek měsíčního nájmu. Provize realitní kanceláře: jeden měsíční nájem + DPH. Byt je k nastěhování po dohodě. Pro více informací či domluvu prohlídky mě kontaktujte kdykoliv.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •