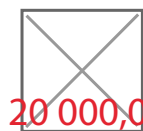
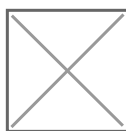


Světlý, plně vybavený byt 1+1 (31m²) po rekonstrukci ve 3. patře, Praha 6 – Hradčany, u metra Hradčanská, ul. Milady Horákové



20 000,00 CZK / měsíc

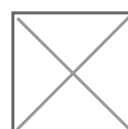
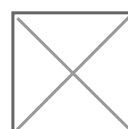
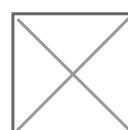
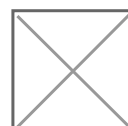
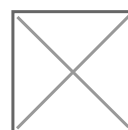
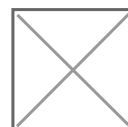
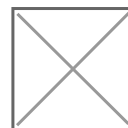
+ poplatky 1 500 Kč/os + energie, kauce 25 000 Kč



Dispozice :	1+1	Celková užitná plocha :	31
Město :	Praha	Městská část :	Praha 6
Čtvrť :	Hradčany	Ulice :	Milady Horákové
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a kompletně zrekonstruovaný byt 1+1 o velikosti 31 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu v prestižní lokalitě Prahy 6 na Hradčanech v ulici Milady Horákové. Byt je plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Kuchyňská linka je osazena sklokeramickou dvojplotnou, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem a digestoří. V koupelně je sprchový kout a toaleta. V předsíni se nachází komoda, pračka se sušičkou a plynový kotel, který zajišťuje úsporné vytápění. Obývací část nabízí sedačku, postel pro jednu osobu, šatní skříň, jídelní stůl a dvě židle. Plovoucí podlaha a dlažba. Byt je orientován na jih do klidného vnitrobloku se vzrostlou zelení, což zaručuje dostatek světla, naprostý klid a příjemný výhled do zeleně. V domě je optický internet, parkování je možné v rámci modrých zón v okolí. Lokalita a občanská vybavenost Jedna z nejžádanějších pražských lokalit – Hradčany, v těsné blízkosti Letenských sadů, Chotkových sadů a především Stromovky, která je považována za nejkrásnější park v Praze. Ideální místo pro procházky, sport i relaxaci. Skvělá dopravní dostupnost – zastávka tramvaje přímo u domu, stanice metra A – Hradčanská pár minut chůze. Centrum města (Malá Strana, Dejvice, Letná, Staré Město) je dostupné během několika minut. Letiště Václava Havla je snadno dostupné autem nebo MHD do 15–20 minut, což z této lokality činí ideální místo i pro časté cestovatele. Hradčany nabízejí výjimečnou atmosféru historické Prahy v kombinaci s klidem a zelení, přitom s veškerými výhodami moderního městského života. Poplatky se platí zvlášť. Vratná kauce ve výši 25 000 Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Image not found or type u



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •