Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Ing. Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 970007

Pronajmeme rohový, částečně zařízený byt 3+1 (91 m2) s balkónkem (2m2) v 1. patře, Praha 1 Staré Město, ul Valentinská

Image not found or type u

29 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 400 Kč/os + energie, kauce 1 měs včt popl

Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	91
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Staré Město	Ulice :	Valentinská
Počet místností :	4	Příslušenství :	Balkón, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu prostorný rohový byt 3+1 o velikosti 91 m2 s balkónkem v 1. patře cihlové budovy s výtahem v krásné lokalitě Prahy 1 na Starém Městě. V roce 2015 proběhla rekonstrukce koupelny, nyní rekonstrukce kuchyně a byt je čerstvě vymalován. Je částečně zařízený a nabízí vstupní halu, rohový obývací pokoj se vstupem na balkónek, kuchyň, dvě ložnice a koupelnu. V nově zařízené kuchyni je ledice s mrazákem a linka s vestavěnými spotřebiči plynová deska, el trouba, myčka a digestoř. V koupelně je vana, toaleta, pračka a plynový kotel. V pokojích a v síni jsou parkety, jinak dlažba. Internetové připojení k dispozici. V bytě jsou bezpečnostní dveře. K dispozici je malý společný dvorek ve vnitrobloku vhodný k posezení. Parkování možné na ulici – zóny. Výhled z oken je do klidných jednosměrných ulic Valentinská na severovýchod a Veleslavínova na jih. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost. Výborná dopravní dostupnost – minutku od domu se nachází zastávka tramvají, autobusu i metra linky A Staroměstská. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši 1 měsíčního nájmu včetně poplatků. Energetický štítek PENB není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •