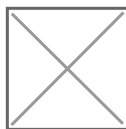


Pronájem nezařízeného bytu 2+1 (61,05m²) ve 3. patře se dvěma lodžii, komorou a sklepem, Příbram, ul Ryneček



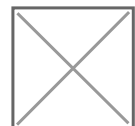
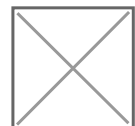
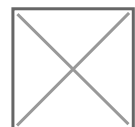
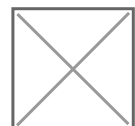
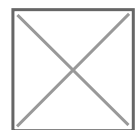
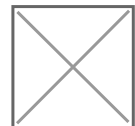
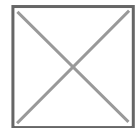
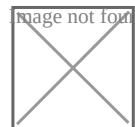
15 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4 500 Kč + energie, kauce 25 000 Kč



Dispozice :	2+1	Celková užitná plocha :	61.05
Město :	Příbram	Městská část :	
Čtvrť :	Příbram III	Ulice :	Ryneček
Počet místností :		Příslušenství :	Sklep, Lodžie
Konstrukce :	Panel	Typ parkování :	Venkovní veřejné
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2+1 o velikosti 61m² se dvěma lodžii ve 3. patře zatepleného panelového domu s výtahem v rezidenční a klidné části Příbrami III. Byt prošel před 5 lety kompletní rekonstrukcí včetně elektriny, vody, odpadů, oken, dveří a koupelny. Nabízí praktické dispoziční řešení – vstupní hala, obývací pokoj, kuchyně, ložnice, pracovna, velká šatna, malá komora, koupelna a samostatná toaleta. K bytu dále náleží komora na patře mimo byt a sklepní kóje. Jedna lodžie je přístupná z ložnice, druhá z kuchyně. V kuchyni se nachází kuchyňská linka zn IKEA s vestavěnými spotřebiči – lednicí s mrazničkou, plynovou varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou a digestoří. V koupelně je menší vana a přípojka na pračku. Na podlahách je položena jednotná plovoucí podlaha a dlažba. Vytápění je centrální. Parkování je možné na ulici v rámci veřejných parkovacích míst. V bezprostředním okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost – obchody, lékárna, školky, školy, restaurace i služby. Lokalita nabízí také dostatek zeleně a možnost k volnočasovým aktivitám – nedaleko se nachází oblíbený park u Svaté Hory, sportovní areály, cyklostezky i dětská hřiště. V blízkosti je také autobusové a vlakové nádraží s přímým spojením do Prahy. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 25 000 Kč. Provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •