

Nově zrekonstruovaný, nezařízený, mezonetový byt 5+1 (129 m²) ve 3. patře na Letné, Praha 7, ul Jana Zajíce

40 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 670/os, + el and plyn přepisem na nájemce, kauce 1 měs

Dispozice :	5+1	Celková užitná plocha :	129
Město :	Praha	Městská část :	Praha 7
Čtvrť :	Bubeneč	Ulice :	Jana Zajíce
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu (prodej není možný) částečně zrekonstruovaný, nezařízený, mezonetový byt 5+1 ve 3. patře cihlového domu s výtahem v krásné lokalitě na Letné, Praha 7. Nevhodné pro spolubydlení studentů ani přátel. K dispozici zde jsou 2 koupelny. V prvním podlaží mezonetu je koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Ve druhém podlaží mezonetu je koupelna s vanou. Na stejném podlaží je toaleta s bidetem a umyvadlem. Pokoje jsou neprůchozí, ve dvou jsou francouzská okna. V prvním podlaží jsou 2 pokoje, ve druhém 3 pokoje. V kuchyni je lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba a linka s vestavěnými spotřebiči plynová varná deska, elektrická trouba, digestoř a myčka. V domě je možné se připojit na internet Vodafone nebo O2. Nutno uzavřít smlouvy. Parkety, plovoucí podlahy a dlažba. Okna dřevěná. Plynový kotel v bytě a k němu připojený zásobník na teplou vodu. Parkování na ulici zóny. K bytu nejsou sklepní prostory. Vnitrobloková zahrada není součástí nájmu. Velmi dobré dopravní spojení metro A Hradčanská a metro C Vltavská pár stanic z nedaleké zastávky tramvají a autobusů. V okolí plná občanská vybavenost. Poplatky se hradí zvlášť, energie se přehlašují na nájemce, kauce 1 měsíční nájem. Vhodné i pro práci z domova. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •