Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Andrea Vihanová
+420 777 098 829
vihanova@happyhouserentals.com

ID: 954806

Pronajmeme moderní, zařízený byt 2+kk (47 m2) ve Viladomě s terasou (12m2), sklepem (2m2), saunou, zahradou a parkovacím stáním, Praha 6 Řepy, ul Čistovická

Image not found or type unknown

21 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 500 Kč + el., kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	47
Město :	Praha	Městská část :	Praha 17
Čtvrť :	Řepy	Ulice :	Čistovická
Počet místností :	2	Příslušenství :	Terasa, Sklep
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme Vám k pronájmu moderní byt 2+kk s terasou ve Viladomě Čistovická, který vznikl přestavbou rodinné vily. Byt je kompletně zařízený vkusným nábytkem. V kuchyňském koutě je linka s vestavnými spotřebiči lednice s mraznicí, sklokeramická deska, elektrická trouba a myčka. Koupelna s oknem má sprchový kout, toaletu a pračku. Plovoucí podlahy a dlažba. Obytná místnost má orientaci na jih, ložnice je orientována na sever. Centrální vytápění s měřiči. V domě je pouze 6 bytových jednotek. V suterénu domu je pro obyvatele k dispozici sauna s relaxační místností. Nájemníci také mohou využít společnou zahradu. K bytu náleží sklep a jedno venkovní parkovací stání na pozemku. Vila Čistovická se nachází v klidné vilové čtvrti na pomezí Břevnova a Řep ve slepé, velmi klidné ulici. Zastávky tramvají a autobusů jsou 2 min chůze od domu a dále 7 min jízdy metro A Petřiny. Občanská vybavenost je plně dostupná v bezprostředním okolí. Viladům stojí přímo naproti Domu dětí a mládeže Praha 6. Nákupní možnosti jsou v supermarketu Kaufland, který je vzdálen asi 600 m nebo v nákupní zóně Zličín (autem 7 min). Nemovitost se nachází v blízkosti velkého počtu sportovišť – bikrosová dráha/BMX park, golfové hřiště Motol, park Ladronka s inline dráhou, sporotovní areál Kotlářka, Sokolovna Bílá Hora. Také příroda je na dosah – obora Hvězda, koupaliště Motol, lesopark Řepy a terasová zahrada Břevnovského kláštera. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB uvádí třídu B.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •