

Pronájem částečně zařízeného bytu 2+kk (48m<sup>2</sup>) v 1. patře, Praha 2 Vinohrady, ul Jugoslávská



21 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 600 Kč /os + energie, kauce 1 měs

Dispozice :	2+kk	Velikost :	48
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Jugoslávská
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 2+kk v 1. patře cihlového domu bez výtahu v oblíbené části Prahy 2 – Vinohrady. V bytě se nachází kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči – lednice, pračka, plynová varná deska, elektrická trouba a digestoř. V koupelně je vana, toaleta a topný žebřík. Vytápění pomocí plynových topidel WAW a ohřev vody zajišťuje bojler. V ložnici je k dispozici dvoulůžko. Na podlahách jsou zachovalé parkety, lino a dlažba. Internetové připojení k dispozici. Parkování možné na ulici v rámci zón. Výhled z bytu na ulici i do klidného vnitrobloku. Byt se nachází v atraktivní lokalitě Vinohrad s vynikající občanskou vybaveností – v okolí najdete obchody, restaurace, kavárny, farmářské trhy na náměstí Jiřího z Poděbrad nebo kulturní centrum Vzlet. Jen pár minut chůze se nachází park Riegrovy sady, ideální pro procházky nebo sport, a také Havlíčkovy sady s vinicí a kavárnou s výhledem. Výborná dopravní dostupnost – stanice metra C, tramvaj a autobusů I. P. Pavlova je jen pár kroků od domu, stejně jako stanice tramvaj, autobusu a metra A Náměstí míru. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●