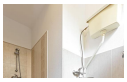
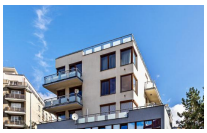
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Ing. Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 963855

Pronájem nezařízených kancelářských prostor 9+1 (264m2) v přízemí, Praha 10 Vršovice, ul Kodaňská

80 000,00 CZK / měsíc

vč parkovacího místa + poplatky 8 000 Kč + el, kauce 2 měs

Dispozice :	Větší než 9+2	Celková užitná plocha :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 10
Čtvrť :	Vršovice	Ulice :	Kodaňská
Počet místností :		Konstrukce :	Panel
Typ parkování :	Venkovní vyhrazené	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme k pronájmu nezařízené kancelářské prostory 9+1 v přízemí domu v oblíbené části Prahy 10 ve Vršovicích. Prostory mají samostatný vstup z ulice do prostorného openspace, který je vybaven recepcí a prosklenými výlohami do ulice. Z něj je vstup do 3 kanceláří, které jsou oddělené skleněnou stěnou s dveřmi. Dále je chodba se vstupem do dalších 5 kanceláří, jedna je průchozí, kuchyňky a sociálního příslušenství. V kuchyňce je kuchyňská linka, myčka nádobí a mikrovlnná trouba). Sociální zázemí nabízí koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, samostatnou toaletu a další toaletu s pisoárem. Na podlahách je kombinace laminátové podlahy, zátěžových koberců a dlažby. Vytápění je dálkové ústřední z teplárny Michle. Součástí nájmu je 1 parkovací místo vedle domu, další parkování je možné v rámci parkovací zóny na ulici. V okolí je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, banky i služby. Výborná dopravní dostupnost – zastávky tramvají i autobusů v docházkové vzdálenosti, stanice metra Náměstí Míru nebo Flora jen několik minut jízdy. Poplatky se hradí zvlášť. Kauce činí 2 měsíční nájmy. Provize RK je ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •